



BURMISTRZ MIASTA KLUCZBORKA GMINA KLUCZBORK

Kluczbork, dnia 12 sierpnia 2024r.

GNP.0230.25.2024.JK

Sz.P.
Mateusz Dybka
Przewodniczący Klubu Radnych
„Stąd jesteśmy”

W odpowiedzi na interpelację Radnego Mateusza Dybka przekazuję poniżej odpowiedzi na pytania.

- 1. Na jakim etapie prac znajduje się realizacja przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego w Gminie Kluczbork, które zostanie zrealizowane na nieruchomości wnoszonej aportem do spółki przez Krajowy Zasób Nieruchomości przy ul. Cybisa?**

Obecnie opracowywana jest przez Spółdzielnię Projektową „Inwestprojekt Świętokrzyski” dokumentacja projektowa i kosztorysowa dla zadania pn „Zespól budynków wielorodzinnych mieście Kluczbork przy ul. Cybisa” (zgodnie z podpisaną umową pomiędzy spółką Sim Opolskie a „Inwestprojekt Świętokrzyski”, która wygrała przetarg na to zadanie) Planowany termin złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę – październik 2024r. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę kolejnym etapem będzie przeprowadzenie naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- 2. Czy Gmina Kluczbork planuje kontrolę w SIM opolskie sp. z o.o. ?**

Gmina Kluczbork realizując uprawnienia nadzoru właścicielskiego korzystała z przysługującego prawa do indywidualnej kontroli. W listopadzie 2022 r. Burmistrz Miasta Kluczborka wniósł o udzielenie przez Prezesa Zarządu Spółki informacji na temat podjętych działań i poniesionych wydatków na cele promocyjne, reklamowe i sponsoring, w okresie od początku działalności spółki.

W 2024 r. z przysługującego prawa kontroli skorzystał KZN, stosownie do przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości. Decyzję o ewentualnych kolejnych kontrolach działalności Spółki, Gmina Kluczbork podejmie po zapoznaniu się z wynikami kontroli Spółki przeprowadzonymi przez KZN i udzielonymi, w tym zakresie wyjaśnieniami Zarządu Spółki i Rady Nadzorczej Spółki.

Obecnie w SIM Opolskie trwa kontrola Najwyższej Izby Kontroli (NIK).



BURMISTRZ MIASTA KLUCZBORKA GMINA KLUCZBORK

3. Kto z ramienia Gminy Kluczbork zajmuje się tą sprawą i jest upoważniony do bezpośredniego kontaktu z SIM opolskie sp. z o.o. Proszę o kopie w/w pełnomocnictwa

Zadania związane z zawartą pomiędzy SIM Opolskie sp. z o.o. a Gminą Kluczbork umową na realizację usługi publicznej prowadzone są przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Kluczborku.

Gminę Kluczbork na Zgromadzeniu Wspólników Spółki reprezentowali: II Zastępca Burmistrza Pan Dariusz Morawiec, a po zakończeniu pracy w Urzędzie Miejskim w Kluczborku przez Pana Dariusza Morawca, Gminę Kluczbork reprezentował I Zastępca Burmistrza Pan Roman Kamiński.

Obecnie, zgodnie z Regulaminem organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Kluczborku, Gminę Kluczbork w SIM Opolskie sp. z o.o. reprezentuje II Zastępca Burmistrza Pan Dariusz Mazurczak.

BURMISTRZ


mgr inż. Jarosław Kielar