

**UCHWAŁA NR XI/128/25
RADY MIEJSKIEJ W KLUCZBORKU**

z dnia 26 lutego 2025 r.

w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), w związku z § 4 uchwały Nr XXVIII/431/21 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 27 stycznia 2021 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji z budżetu Gminy Kluczbork na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji (Dz.Urz.Woj. Opolskiego z 2021 r. poz. 326 z późn.zm.) Rada Miejska w Kluczborku uchwała, co następuje:

§ 1. Przyznaje się dotację na dofinansowania robót budowlanych przy zabytku wpisanym do gminnej ewidencji zabytków dla następującego wnioskodawcy:

Wspólnota Mieszkaniowa Rynek 17, 46-200 Kluczbork na remont stropu drewnianego nad parterem.

§ 2. Kwota dotacji, o której mowa w § 1 wynosi 29 000,00 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy złotych zero groszy) brutto.

§ 3. Traci moc uchwała Nr VI/72/24 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 9 października 2024 r. w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kluczborka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kluczborku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kluczborku

Piotr Sitnik

Uzasadnienie

Wspólnota Mieszkaniowa Rynek 17 w Kluczborku złożyła we wrześniu 2024 r. wniosek o przyznanie dotacji na roboty budowlane przy zabytku znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków. Po dokonanej przez komisję powołaną Zarządzeniem Nr BR.120.11.2024 Burmistrza Miasta Kluczborka z dnia 30 sierpnia 2024 r. ocenie prawidłowości złożonego wniosku, Rada Miejska w Kluczborku podjęła dnia 9 października 2024 r. uchwałę Nr VI/72/24 w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków i przyznała Wspólnocie 14.500,00 zł dotacji. Ze względu na utrudnienia spowodowane przez jednego z właścicieli, który uniemożliwił wejście do swojego lokalu celem zabezpieczenia stropu, nie można było wykonać robót budowlanych w terminie do 15 grudnia 2024 r. i tym samym Wspólnota nie mogła podpisać umowy na realizację zadania. Obecnie, po decyzji Starosty możliwe jest wejście do lokalu na parterze celem wykonania niezbędnych prac zabezpieczających strop. Natomiast zmienił się wykonawca i kwota (wartość) wykonanych robót. Na tę okoliczność Wspólnota Mieszkaniowa Rynek 17 w Kluczborku złożyła uaktualniony wniosek.

| Lp. | Zakres robót | Wartość robót 100% netto (100% brutto) | Wysokość dotacji | Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami |
|-----|--|--|---------------------|---|
| 1. | Remont stropu drewnianego nad parterem | 64.029,63 zł (70.502,00 zł) | 29 000,00 zł. | (Dz. U. z 2024 r. poz.1292 art. 77, pkt. 7 i 8) |
| | Razem: | 70.502,00 zł | 29 000,00 zł | |

Wspólnota Mieszkaniowa zapewnia sfinansowanie 58,86% wartości brutto remontu ze środków własnych.

Burmistrz Miasta
Kluczborka

Jarosław Kielar